



UNIUNEA ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI

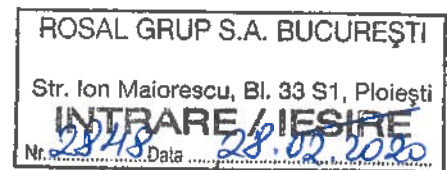
PLOIESTI, Str.G-ral Vasile Milea nr.1, Tel/Fax. 0344.801.355, CIF 11737998

Uniunea Asociațiilor de Proprietari Prahova (UAP) împreună cu Primăria Municipiului Ploiești (P.M.P) prin Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești (RASP) și institutii subordonate Consiliului Local Ploiești, SC Servicii de Gospodarie Urbana Ploiești (SGU), în parteneriat cu SC Rosal Grup SRL Ploiești, organizează în 2020, concursul “Cel mai frumos bloc din municipiul Ploiești”, împreună cu sponsori care vor fi atrași ulterior pentru susținerea acestui concurs aflat la a II a ediție, Regulamentul acestuia fiind prezentat mai jos :

REGULAMENTUL

privind organizarea concursului

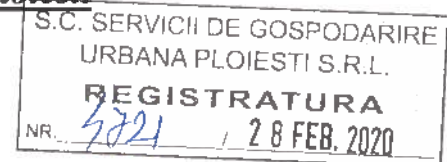
“Cel mai frumos bloc din municipiul Ploiești”



Cap I DISPOZITII GENERALE

Art. 1

- (1) Concursul “Cel mai frumos bloc din municipiul Ploiești”, denumit în continuare Concurs, are drept scop îmbunătățirea aspectului urbanistic al Municipiului Ploiești și al microclimatului urban, prin promovarea unei competiții autentice între asociațiile de proprietari, care să conducă la creșterea gradului de confort ambiental al locatarilor.
- (2) Concursul urmărește de asemenea, formarea administratorilor și președinților în vederea rezolvării cu operativitate a problemelor gospodărești ale blocurilor de locatari/asociațiilor de proprietari, îmbunătățirea comunicării și colaborării cu autoritățile publice locale.



Cap II DESFASURAREA CONCURSULUI

Art.1

Concursul constă în evaluarea scarilor de bloc înscrise, precum și starea de curățenie și aspectul general interior și exterior;

Perioada de desfășurare a concursului este 01 martie – 31 iulie, incluzând următoarele etape :

- 01.03 - 31.03.2020 - promovare acțiunii prin mijloace mass media;
- 02.04 – 24.04.2020 - înscrierea participanților, la sediul UAP Prahova;
- 27.04 – 04.05.2020 - întocmirea bazei de date privind participanții la concurs
- 05.05 – 15.07.2020 - perioada de curățenie și înfrumusețare;
- 20.07 – 31.07.2020 - evaluarea acțiunii de curățenie și înfrumusețare
- data va fi stabilită ulterior - premiarea câștigătorilor.

Art. 2

(1) Concursul se organizează de Uniunea Asociațiilor de Proprietari cu sediul în municipiul Ploiești str. G.ral Vasile Milea, bl A 7 Etaje în parteneriat cu Primăria Municipiului Ploiești prin Regia Autonomă de Servicii Publice și institutiile subordonate Consiliului Local Ploiești – Servicii de Gospodărire Urbana SRL, în colaborare cu parteneri agenți economici .

(2) La concurs pot participa toate asociațiile de proprietari din cartierele Municipiului Ploiești, afiliate la UAP Prahova. Blocurile își pot înregistra la concurs scarile aferente.

Cererile de participare la concurs se vor depune în perioada menționată la sediul Uniunii Asociațiilor de Proprietari Ploiești, Str. G-ral Vasile Milea nr.1.

In masura in care exista disponibilitate din partea sponsorilor, participantii vor primi materiale pentru curatenie si igienizare.

CAP III ATRIBUTII PARTICIPANTI

Organizator:

Uniunea Asociatiilor de Proprietari Prahova (U.A.P.):

- coordoneaza si participa la desfasurarea actiunii;
- inscrierea participantilor;
- intocmirea bazei de date privind participantii la concurs;
- desemneaza personal pentru constituirea comisiilor pentru evaluarea preliminara, respectiv etapa finala de evaluare a scarilor de bloc.
- evalueaza actiunea de curatenie și înfrumusețare;
- gestioneaza si distribuie premiile oferite de sponsor;
- promoveaza prin mass media locala.

Colaboratori:

1.Primaria Municipiului Ploiesti prin:

1.1 Regia Autonoma de Servicii Publice (R.A.S.P.):

- desemneaza personal pentru constituirea comisiilor pentru evaluarea preliminara si finala a rezultatelor actiunii ;
- evalueaza actiunea de curatenie și înfrumusețare avand calitate in comisiile de evaluare;
- asigura sprijin permanent organizatorului in orice actiune pe durata intregului concurs;
- promoveaza prin mass media locala si pe site-ul institutiei;

1.2.Servicii Gospodarie Urbana :

- asigura materiale dendrofloricole pentru zonele verzi, cand se solicita (arbori, arbusti, etc pentru spatiul aferent blocului);
- realizeaza taieri de corectie pentru arbustii din spatiile verzi;
- asigura evacuarea deseurilor vegetale, a corpurilor straine rezultate in urma degajarilor de catre locatarii blocurilor, din spatiile verzi, peluze blocuri si alei;
- are posibilitatea asigurarii personalului astfel încât să realizeze activitățile programate;

2.Rosal Grup SA Ploiesti

- colecteaza și transporta deșeurile rezultate, in urma degajarilor de catre locatarii blocurilor, din spatiile verzi, peluze blocuri si alei;
- asigura sistemul de colectare selectiva a deseurilor de echipamente electrice si electronice si acorda „Bon de confirmare” pentru dovada cantitatilor predate;
- asigura locatarilor, unde se solicita, un minim de unelte necesare: maturi, saci, lopeti;
- pune la dispozitie mijloace de transport necesare in situatia achizitionarii de materiale de curatenie ;
- participa la distribuirea de flyere pentru promovarea concursului;
- asigura personalul astfel încât să realizeze activitățile programate;
- promovare prin mass media locala;
- asigurarea la doua saptamani a igienizarii camerelor de precolectare, respectiv platformelor gospodaresti din zona blocurilor;

3.SPONSORI :

- evalueaza actiunea de curatenie și înfrumusețare avand calitate in comisiile de evaluare prin reprezentantii acestora;
- pot asigura materiale necesare curateniei si igienizarii (unelte) pentru fiecare bloc din cadrul asociatiilor care participa la concurs;
- acorda premii participantilor;

Nota: Uneltele si echipamentele necesare vor fi asigurate cu un numar limitat pentru fiecare asociatie, in functie de numarul de participati in cadrul concursului.

Materiale pentru curatenie si igienizare vor fi stabilite de sponsor .

CAP IV EVALUARE

Evaluarea stării de curățenie a blocului se va face în două etape:

A. **etapa preliminară de evaluare** a tuturor scărilor de bloc înscrise la concurs pe baza criteriilor de evaluare 1 – 14, prin intermediul subcomisiilor formate din reprezentanți numiți din partea UAP și RASP, SGU precum și Colaboratori/Sponsori.

Membrii comisiei vor fotografia aspectele constatate pentru a fi centralizate și ulterior apreciate în cadrul comisiei.

B. **etapa finală de evaluare** a scărilor de blocurile clasate pe primele 20 de locuri, după punctajul acumulat pe baza criteriilor de evaluare 1 – 14.

Membrii comisiei vor fotografia aspectele constatate pentru a fi centralizate și ulterior apreciate în cadrul comisiei .

Pentru evaluarea preliminară a rezultatelor acțiunii se constituie comisia formată din reprezentanți ai organizatorului și ai partenerilor din cadrul acestui concurs UAP și PMP, precum și Colaboratori/Sponsori, care va constata starea de curățenie și aspectul general interior și exterior al scărilor de bloc participante la concurs, precum și starea și aspectul spațiului verde aferent. Comisia va acorda puncte pentru criteriile de evaluare 1-14 și va stabili punctajul final al participanților, aceștia vor fotografia aspectele constatate ca urmare a evaluării.

Pentru etapa de evaluare finală vor fi calificate primele 20 scări de bloc .

Pentru evaluarea finală și desemnarea câștigătorilor se constituie comisia formată din reprezentanți ai UAP, PMP precum și Colaboratori/Sponsori și mass-media locală care pe lângă aspectul gospodăresc, vor aprecia modul de implicare a asociației de locatari în colectarea selectivă a deșeurilor.

Punctajul pentru etapa finală va rezulta prin însumarea punctajelor acordate la cele 14 criterii.

CAP V CRITERII ȘI PUNCTAJE

Punctajele pentru cele două etape de evaluare vor fi acordate după următoarele criterii:

Criterii	Calificative				
	<i>excepțional</i>	<i>foarte bine</i>	<i>bine</i>	<i>Satisfăcător</i>	<i>nesatisfăcător</i>
1. aspect general exterior	5	4	3	2	1
2. vopsirea ușilor de la intrare bloc	5	4	3	2	1
3. vopsire balustradă	5	4	3	2	1
4.vopsirea ușilor de la camere de serviciu, camere de colectare etc.	5	4	3	2	1
5. văruierea/vopsirea pereților interiori	5	4	3	2	1
6.curățenia în spălătoare, alte spații comune	5	4	3	2	1
7. curățirea geamurilor (uși, afișiere)	5	4	3	2	1
8.vopsirea panourilor de afișare, cutiilor poștale	5	4	3	2	1
9.estetica generală a interiorului casei scării	5	4	3	2	1
10.aspect general gospodăresc spațiu verde aferent blocului și/sau alte spații exterioare blocului	5	4	3	2	1
11.starea gardului viu, a arborilor și arbuștilor din zona aferentă	5	4	3	2	1
12.vopsirea băncilor, meselor, gardului	5	4	3	2	1
13.aspect general alec intrare bloc	5	4	3	2	1
14.colectare selectivă deseuri	5	4	3	2	1

Cap VI DISPOZITII FINALE

Actiunea va avea la baza voluntariatul sub coordonarea conducerii asociatiilor de proprietari si administratorului. Comitetul executiv, in colaborare cu persoanele active din asociatie vor pune la punct un plan de actiune dupa o prealabila analiza si evaluare a condominiilor si terenurilor aferente;

Perioada de desfasurare a concursului este 01.03.2020 - 31.07.2020;

Monitorizarea si jurizarea concursului se va face de catre o comisie finala formata din reprezentanti ai organizatorilor parteneri – sponsori, ce va fi stabilita pana la finalul concursului ;

Pe parcursul derularii concursului actiunile se vor populariza în mass - media locala (TV, radio si presa scrisa);

Se vor acorda 3 premii pentru “Cel mai frumos bloc din municipiul Ploiesti“, in ordinea punctajului acordat, respectiv Premiul III, Premiul II si Premiul I, precum si mentiuni, in functie de posibilitatile financiare .

Reprezentantii blocurilor de locatari/Asociatiile de proprietari participante la concurs se angajeaza sa promoveze acest concurs prin distribuirea de pliante si alte materiale promotionale, puse la dispozitie gratuit de UAP Prahova, impreuna cu colaboratorii .

ORGANIZATOR,
Uniunea Asociatiilor de Proprietari
Presedinte
Eugen Cristescu



PARTENERI,
Regia Autonoma de Servicii Publice
Director,
Raul Petrescu



Director tehnic,
Ing. Vasile Ionescu

Sef BPMMPRT,
Ing. Olivia Niculescu

Servicii Gospodarie Urbana
Director,
Alin Danila



Rosal Grup SA Ploiesti
Director,
Catalin Ionita



SPONSOR :
